



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

Prot. n. e data del protocollo elettronico

OGGETTO: Affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 per il servizio di pulizia e servizi ausiliari degli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia

IL DIRIGENTE

- VISTO il R.D 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm. ii.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- VISTA la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
- VISTO il D.L. 11.11.2022, n. 173, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale il Ministero dell'Istruzione ha assunto la denominazione di "Ministero dell'istruzione e del merito";
- VISTO il D.P.C.M. 30.09.2020, n. 166, recante il "Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'Istruzione";
- VISTO il D.M. 05.05.2022, n. 110, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 148 del 27.06.2022, di modifica del previgente D.M. 18.12.2014, n. 921, concernente "Organizzazione e compiti degli uffici di livello dirigenziale non generale istituiti presso l'Ufficio scolastico regionale per la Puglia";
- VISTO il D.D.G. prot. AOODRPU n. 50175 del 04.09.2024 con il quale viene conferito di titolarità della posizione dirigenziale non generale dell'Ufficio V (Ambito territoriale di Foggia) dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia al dott. ALFONSO Vito, nonché, ai sensi dell'art.5-ter L. 16/2022, la titolarità della contabilità speciale e, ai sensi della L. 908/1960, della contabilità mediante sistema SICOGE, per la gestione delle risorse finanziarie assegnate all'Ufficio in parola;
- VISTA la legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante l'approvazione del "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";
- VISTO il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2024, recante "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027";
- VISTO l'art. 21, comma 17, della Legge n. 196 del 31 dicembre 2009, recante «Legge di contabilità e finanza pubblica», che recita «Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, d'intesa con le amministrazioni interessate, le unità di voto parlamentare della legge di bilancio sono ripartite in unità elementari di bilancio ai fini della gestione e della rendicontazione. Entro dieci giorni dalla pubblicazione della legge di bilancio i Ministri assegnano le risorse ai responsabili della gestione. Nelle more dell'assegnazione delle risorse ai responsabili della gestione da parte dei Ministri, e comunque non oltre sessanta giorni successivi all'entrata in vigore della legge di bilancio, è autorizzata la gestione sulla base delle medesime assegnazioni disposte nell'esercizio precedente, anche per quanto attiene la gestione



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

- unificata relativa alle spese a carattere strumentale di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279»;*
- VISTO il decreto legislativo n. 36/2023 recante il “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito, il “Codice”), pubblicato nel Supplemento ordinario n. 12/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 77 del 31 marzo 2023 in base al quale le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche e le comunicazioni e gli scambi di informazioni, nell’ambito delle procedure svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- RICHIAMATI i principi generali in materia di contratti pubblici di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti Pubblici;
- CONSIDERATO che il servizio di pulizia degli uffici dell’Ambito territoriale di Foggia affidato alla ditta F.G.M. MULTISERVIZI S.R.L. PIVA 04176990713 è prossimo alla scadenza, si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento in quanto trattasi di attività indifferibile necessaria a garantire l’igiene e la salute dei dipendenti, degli utenti
- RILEVATA la necessità di individuare, entro il 31/03/2025, un nuovo operatore economico che fornisca il servizio in oggetto;
- PREMESSO non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all’art. 37, comma 1 lettera a), del d. lgs 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture;
- RITENUTO DI: individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura del Dott. Vito Alfonso, che possiede i requisiti previsti dall’”Allegato I.2 - Attività del RUP” art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura) del Codice dei Contratti;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO l’art. 25 del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento dei contratti pubblici;
- VISTO l’art. 48 comma 3 D.Lgs. 36/2023 che afferma l'obbligo di utilizzo di strumenti informatici e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- VISTO il D.L. n. 52 del 07/05/2012 così come convertito dalla legge 06/07/2012 n. 94 che rende obbligatorio il ricorso alle Convenzioni/Accordi quadro stipulate da Consip S.P.A e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- RICHIAMATI l’art. 1, comma 7, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” e



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fe@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

successivamente modificato dall'articolo 1, comma 151, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 e dall'articolo 1, comma 494, della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 il quale prevede in particolare che: “Fermo restando quanto previsto all’art. 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e all’art. 2, comma 574, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, quale misura di coordinamento della finanza pubblica, le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell’art. 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, a totale partecipazione pubblica diretta o indiretta, relativamente alle seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra-rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati”;

DATO ATTO che, nell’ambito degli Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A. e dello SDAPA realizzato e gestito da Consip S.p.A., l’iniziativa Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca - Piccoli immobili il bando pubblicato in data 22/03/2019 non risulta ancora attivo in quanto la data presunta di fine procedimento gara dovrebbe concludersi entro il 30/06/2024;

PRESO ATTO che non esistono convenzioni Consip attive aventi ad oggetto servizi in acquisto con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di acquisto;

VISTO l’art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, che, con riferimento all’affidamento di prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4 del d. lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATO l’Allegato I al Decreto Legislativo n. 36/2023, nel quale, all’articolo 3, comma 1, lett. D), si definisce l’affidamento diretto come l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, e, se ricorre la necessità, previo interpello di più operatori



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

RITENUTO	economici, la cui scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. A) e b) del Codice e dei requisiti generali previsti dal medesimo Codice; opportuno acquisire uno o più preventivi ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per il servizio di pulizia e servizi ausiliari al fine di individuare l'operatore economico con il quale addivenire ad un'offerta ritenuta maggiormente conveniente per questa Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese;
DATO ATTO	che l'acquisizione dei preventivi non costituisce avvio di una procedura di affidamento bensì di un'indagine esplorativa (espletata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità) preordinata esclusivamente ad esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente i servizi in oggetto e non vincola, dunque, in alcun modo l'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia né comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche in capo agli operatori economici consultati o di obblighi negoziali in capo all'ufficio medesimo;
DEFINITO	che, ai sensi dell'art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte: - Oggetto: servizio di pulizia e servizi ausiliari per gli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia via Telesforo 25 e via della Rocca 9; -Durata del contratto di servizi: è stabilita in anni 1 (uno) decorrenti dalla data di inizio effettivo del servizio così come risultante da apposito verbale di consegna che sarà sottoscritto tra l'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia e la ditta aggiudicataria; -Importo a base d'asta per anni uno, comprensivo del costo della manodopera, con corrispettivo a corpo: € 25.000,00, (escluso IVA) di cui: - importo assoggettato a ribasso d'asta, al netto degli oneri di sicurezza € 23.500,00; -costi della sicurezza non assoggettati a ribasso: € 1.500,00. - Forma del contratto: stipulato in forma scritta, previa nullità, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023; - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previo interpello di più operatori economici a cui richiedere i preventivi attingendo da quelli presenti nel MEPA;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto è il CCNL per le imprese di servizi di pulizia, servizi integrati/multiservizi;
DATO ATTO	che le offerte presentate saranno valutate in conformità ai seguenti requisiti di partecipazione: SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE 1. Requisiti di idoneità



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del servizio richiesto.

- non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 94 comma 1 del D.Lgs 36/2023; Il possesso dei requisiti suddetti è auto dichiarato in fase di presentazione delle offerte.

2. Requisiti di capacità economica e finanziaria

Si precisa che questa stazione appaltante, in relazione alle proprie specifiche esigenze, procederà all'acquisizione dei preventivi restringendo la scelta delle ditte cui inoltrare la richiesta di preventivo soltanto a quelle regolarmente iscritte sulla piattaforma MEPA Bando Servizi categoria Servizi pulizia degli immobili- servizio di facchinaggio interno movimentazione merci e magazzino che abbiano:

1) la sede nel Comune di Foggia atteso che una più ottimale ubicazione territoriale dell'impresa può sicuramente garantire maggiore tempestività d'intervento nella gestione delle emergenze e più sollecita fornitura dei materiali occorrenti, nonché maggiore e più agevole interlocuzione nelle relative comunicazioni e che abbiano:

2) un fatturato medio annuo relativo alla prestazione del "servizio di pulizia degli immobili", realizzato negli ultimi due esercizi finanziari e dichiarato sul M.E.P.A., compreso nel seguente range: euro 100.000,00 (centomila/00 valore minimo) ed euro 400.000,00 (quattrocentomila/00 valore massimo), al fine di selezionare operatori economici dotati di capacità economica e finanziaria adeguata a garantire un servizio di pulizia conforme ai principi di efficienza ed efficacia, nonostante la normativa vigente, per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad euro 140.000,00, non preveda la consultazione di più operatori economici ;

Si richiede inoltre il possesso del seguente requisito di capacità tecnico professionale:

- esecuzione nel precedente di almeno un contratto analogo a quello in affidamento, anche a favore di soggetti privati.

DATO ATTO che per l'affidamento della fornitura oggetto della presente determina, il RUP provvederà ad acquisire il CIG su Acquisti in Rete attraverso l'integrazione con la Piattaforma Contratti Pubblici e grazie al modulo Anacform ad acquisire il Cig per l'affidamento diretto secondo quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i;

CONSIDERATO che l'importo, come sopra specificato, è da imputare per E.F. 2025 sul Capitolo 2139 piano gestionale 7 *Spese d'Ufficio*;

VISTO l'art. 6 *bis* della Legge n. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 32, della legge del 6 novembre 2012, n. 190 e all'art. 3 del decreto legislativo n. 33/2013, secondo cui gli atti relativi alle procedure di affidamento sono oggetto di pubblicazione obbligatoria

DETERMINA

-L'espletamento di una procedura di affidamento diretto, previa formale richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) e dell'Allegato II.1 del Dlgs 36/2023 da affidare all'operatore economico che presenterà



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 108, comma 2 del D.lgs 36/2023 con corrispettivo a corpo, (ferma restando l'esigenza di verificare preventivamente al perfezionamento degli atti il rispetto delle condizioni contributive e retributive di cui al CCNL del settore merceologico di riferimento), per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi ausiliari per un periodo di anni 1 per una spesa complessiva massima stimata così specificata:

- a) servizio di pulizia e servizi ausiliari euro 23.500,00;
- b) oneri della sicurezza euro 1.500,00;
- c) Iva al 22% sulle voci di cui punti a) e b) euro 5.500

Spesa complessiva stimata € 30.500,00

-Di richiedere il preventivo ai seguenti operatori economici selezionati dall'elenco delle imprese iscritte sulla piattaforma MEPA allegando alla richiesta capitolato speciale di appalto contenente le ulteriori disposizioni relative al servizio e al successivo contratto, prescrizione tecniche relative al servizio, planimetria, tabella recante la qualifica, il livello, l'anzianità, e il numero di ore lavorate, del personale attualmente impiegato:

1. AAA S. G. SERVIZI S.R.L. -P.IVA 03982010716;
2. EUROGLOBAL -P.IVA 03323470710;
3. EUROGLOBAL MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA- P.IVA 04111200715;
4. PULISVEVO - SOCIETA' COOPERATIVA -P.IVA GRRRNT71R05Z112K;
5. S.E.A. GROUP S.R.L. - P.IVA 04158640716

-Di imputare la spesa complessiva per annualità 2025 sul capitolo 2139 piano gestionale 7;

-Di dare atto che l'affidamento diretto a seguito di informale indagine conoscitiva attraverso la procedura del Confronto di Preventivi, avverrà con successivo provvedimento;

-Il Responsabile del Procedimento Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 è il Dott. Vito Alfonso;

-Di disporre, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo recato dalle disposizioni normative di cui all'art.20 del Decreto Legislativo n.36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento dirigenziale sul sito web istituzionale: www.ustfoggia.it. nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.