



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

Prot. n. e data del protocollo elettronico

OGGETTO: Determina di Aggiudicazione affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 per il servizio di pulizia e servizi ausiliari degli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia mediante RDO tipologia Confronto di preventivi n. **5121562** MEPA CIG: B5EDB8241A

IL DIRIGENTE

- VISTO il R.D 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm. ii.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- VISTA la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
- VISTO il D.L. 11.11.2022, n. 173, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale il Ministero dell'Istruzione ha assunto la denominazione di "Ministero dell'istruzione e del merito";
- VISTO il D.P.C.M. 30.09.2020, n. 166, recante il "Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'Istruzione";
- VISTO il D.M. 05.05.2022, n. 110, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 148 del 27.06.2022, di modifica del previgente D.M. 18.12.2014, n. 921, concernente "Organizzazione e compiti degli uffici di livello dirigenziale non generale istituiti presso l'Ufficio scolastico regionale per la Puglia";
- VISTO il D.D.G. prot. AOODRPU n. 50175 del 04.09.2024 con il quale viene conferito di titolarità della posizione dirigenziale non generale dell'Ufficio V (Ambito territoriale di Foggia) dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia al dott. ALFONSO Vito, nonché, ai sensi dell'art.5-ter L. 16/2022, la titolarità della contabilità speciale e, ai sensi della L. 908/1960, della contabilità mediante sistema SICOGE, per la gestione delle risorse finanziarie assegnate all'Ufficio in parola
- VISTA la legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante l'approvazione del "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";
- VISTO il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2024, recante "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027";
- VISTA la determina a contrarre prot. n. 3682 del 20/02/2025 di avvio della procedura di affidamento del servizio di pulizia e servizi ausiliari degli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia previa richiesta di preventivi al fine di individuare l'operatore economico con il quale addivenire ad un'offerta ritenuta maggiormente conveniente per questa Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

- VISTO il verbale della commissione prot. n. 5018 del 06/03/2025, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, secondo il quale la ditta PULISVEVO - SOCIETA' COOPERATIVA -CF: GRRRNT71R05Z112K P.IVA 0362960717 n. partecipante 2127321 RDO tipologia Confronto di preventivi n. **5121562** ha presentato la migliore offerta posizionandosi nella graduatoria al primo posto con punti 99,80;
- RAVVISATA la necessità di aggiudicare definitivamente;
- TENUTO CONTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio del CIG B5EDB8241 su Acquisti in Rete attraverso l'integrazione con la Piattaforma Contratti Pubblici per l'affidamento secondo quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 e s.m;
- TENUTO CONTO che la Stazione Appaltante ha verificato la sussistenza in capo all'operatore dei requisiti di capacità generale e speciale, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e con le modalità descritte dall'art. 52 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- TENUTO CONTO che l'operatore presenterà all'Ufficio apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- DATO ATTO che il contratto, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 1, comma 3, del Decreto-Legge n. 95/2012, sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip S.p.A. avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di affidamento;
- VISTI l'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento e l'Allegato I.2 recante «Attività del RUP»;
- RITENUTO che il Dott. Vito Alfonso risulta pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 15, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dagli artt. 4 e 5 dell'Allegato I.2 al Decreto Legislativo n. 36/2023;
- VISTO l'art. 28 del Decreto Legislativo n. 36/2023, recante «Trasparenza dei contratti pubblici»;
- VISTA inoltre, la Delibera adottata da ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 come modificata e integrata dalla successiva Delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, recante «Adozione del provvedimento di cui all'articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33»;

nell'osservanza delle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, recante «Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione»,

DETERMINA



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito Territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA – Via Telesforo, 25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp.fg@istruzione.it – PEC: uspg@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

- di stipulare il contratto tramite MePA RDO tipologia Confronto di preventivi n. **5121562** relativo al servizio di pulizia e servizi ausiliari degli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia, con operatore economico PULISVEVO - SOCIETA' COOPERATIVA - CF: GRRRNT71R05Z112K -P.IVA 0362960717, per un importo complessivo delle prestazioni pari ad € 20.902,80, IVA esclusa (pari a € 20.92,80 + IVA pari a € 4.598,62 valore complessivo € 25.501,42);
- l'importo di spesa complessivo, pari ad euro 25.501,42, sarà imputato sul capitolo 2139, PG 7, per l'anno finanziario in corso ed il relativo pagamento sarà effettuato tramite bonifico su conto corrente bancario, previa ricezione di regolare fattura elettronica;
- di associare alla procedura di affidamento il CIG B5EDB8241A;
- di confermare, il Dott. Vito Alfonso quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- che il presente atto è soggetto a pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia alla sezione Amministrazione trasparente in applicazione dell'art 85, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- le fatture mensili relative al servizio reso saranno controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. Solamente dopo tali controlli e previa verifica camerale e contributiva, il Funzionario delegato avrà cura di ottemperare al pagamento dell'imponibile delle relative fatture (ai sensi della legge 23 dicembre 2014, n. 190, art. 1, comma 629 lett. b), imputandole al capitolo di spesa di competenza.

IL DIRIGENTE
Vito Alfonso



Firmato digitalmente da
ALFONSO VITO
C = IT
O = MINISTERO
DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito territoriale per la Provincia di Foggia
71122 FOGGIA - Via Telesforo,25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp_fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DEL 06/03/2025

Indagine di mercato con richiesta di preventivi per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 per il servizio di pulizia e servizi ausiliari degli immobili dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia.

L'anno 2025, il giorno 6 del mese di marzo, alle ore 10,30, nella sede dell'Ufficio V – Ambito territoriale di Foggia, stanza n. 19 del primo piano, Via Paolo Telesforo, n. 25, si è riunita la Commissione, nominata con D.D.G. n. 3023 del 22.2.2024

La Commissione è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Vito Alfonso, Dirigente reggente dell'Ufficio V – Ambito territoriale di Foggia e RUP, in qualità di Presidente;
- 2) Dott.ssa Carmelina Cirillo, assistente amministrativa unità operativa ufficio ragioneria, in qualità di componente/segretaria;
- 3) Dott. Domenico Giuliano. Funzionario Area III, coordinatore unità operativa ufficio del personale, in qualità di componente;

Sono presenti tutti i componenti, i quali hanno sottoscritto e depositano, sotto personale responsabilità, la dichiarazione circa l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità che si allegano al presente verbale e ne costituiscono parte integrante.

Svolge la funzione di segretaria la Dott.ssa Carmelina Cirillo.

La Commissione prende visione della determina prot. n. 3682 del 20/02/2025 con la quale si è ritenuto opportuno acquisire uno o più preventivi ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per il servizio di pulizia e servizi ausiliari al fine di individuare l'operatore economico con il quale addivenire ad un'offerta ritenuta maggiormente conveniente per questa Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese. L'acquisizione dei preventivi e la relativa valutazione non costituisce avvio di una procedura di affidamento bensì di un'indagine esplorativa (espletata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità) preordinata esclusivamente ad esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente i servizi in oggetto e non vincola, dunque, in alcun modo l'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia né comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche in capo agli operatori economici consultati o di obblighi negoziali in capo all'ufficio medesimo.

Ciò premesso la Commissione procede alla valutazione della documentazione prodotta dalle due imprese che hanno presentato il preventivo e la documentazione di supporto ai fini della valutazione.

Il preventivo è stato valutato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 108, comma 2 del D.lgs 36/2023.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi. PUNTEGGIO MASSIMO

| | |
|--|-----|
| Offerta Tecnica | 70 |
| Offerta Economica (espresso in termini di quantità economica monetaria.) | 30 |
| TOTALE | 100 |

La commissione esamina pertanto i 2 preventivi pervenuti, della ditta "Euroglobal", e "Pulisvevo".

La commissione preliminarmente procede alla valutazione della offerta economica attribuito il valore massimo di 30 punti al prezzo più basso rispetto alla base d'asta di € 25.000,00 (venticinquemila/00), IVA esclusa, mentre all'



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA - Via Telesforo,25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp_fg@istruzione.it – PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

altra offerta è stato assegnato un punteggio proporzionalmente decrescente applicando la formula che segue, con arrotondamento alla seconda cifra decimale

$$P(i) = 30x R_{max}/R_i$$

dove:

R_i → il prezzo offerto dal concorrente i-esimo

R_{max} → il prezzo più basso in sede di gara

$P(i)$ → punteggio assegnato all'offerta R_i .

Il punteggio dell'offerta tecnica è stato attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella scheda tecnica e indicanti i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che sono stati attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto e dei "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

| CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (per ogni criterio potrà essere inserita una breve descrizione per evidenziare le caratteristiche migliorative dell'offerta) | PUNTEGGIO Barrare la casella interessata (SI) (NO) | Sub-Criteri di Valutazione | Max Punti | Modalità di Valutazione (T/ D) |
|---|---|---|-----------|--------------------------------|
| 1. Disponibilità ad aumentare le ore totali settimanali dei nr. 4 dipendenti da utilizzare nella sede di via Telesforo | >20 punteggio 1 = >24 punteggio 3 = >28 punteggio 5 = >32 punteggio 7 = 40 punteggio 10 | Modalità organizzative del servizio | 10 | D |
| 2. Disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio, su richiesta della stazione appaltante, in caso di sopravvenute situazioni non prevedibili, con preavviso di almeno 48 ore | punti 5 (SI) / 0 (NO) | Flessibilità oraria | 10 | D |
| 3. Controllo – (Tali procedure dovranno essere necessariamente effettuate da personale non direttamente coinvolto nell'espletamento del servizio). 3.1. Ispezioni a campione ad intervalli settimanali 3.2. Disponibilità e reperibilità di un ispettore della qualità incaricato del controllo | punti 4 (SI) / 0 (NO) punti 4 (SI) / 0 (NO) | Modalità governo e controllo del servizio | 8 | T |
| 4. Elenco completo dei | punti 5 (SI) / 0 (NO) | Descrizione delle | 10 | T |

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA - Via Telesforo,25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp_fg@istruzione.it - PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.usfoggia.it/>

| | | | | |
|---|--|--|----|---|
| prodotti di consumo indicando per ciascun prodotto le schede di sicurezza che il concorrente si impegna ad utilizzare per lo svolgimento del servizio e, per dare luogo alla assegnazione del punteggio, deve riportare per ciascun prodotto l'indicazione della certificazione con un sistema di etichettatura ambientale di tipo Ecolabel europeo, Blauer Engel, Nordic Swan o equivalenti, nonché indicare prodotti/attrezzature per le pulizie composti da materiali riciclati o eco/compatibili. | | attrezzature che verranno utilizzate per l'esecuzione dei lavori | | |
| 5. Servizio raccolta e smaltimento TONER compreso nel canone del servizio. (In media kg. 300/anno circa) | punti 15 (SI) / 0 (NO) | Descrizione del servizio e modalità di scarico | 10 | T |
| 6. Minimizzazione dell'impatto ambientale del servizio. 6.1. Test mensili di misurazione del livello di polvere e di carica batterica 6.2. Misure formative e di sensibilizzazione per gli utenti degli immobili | punti 4 (SI) / 0 (NO) punti 4 (SI) / 0 (NO) | Modalità gestione ambiente e salute | 5 | D |
| 7. Certificazioni divise del personale | punti 3 (SI) / 0 (NO) | Descrizione dell'attrezzatura personale in dotazione | 7 | D |
| 8. Certificazione della qualità secondo le norme in corso di validità nello specifico settore oggetto dell'appalto, rilasciato da organismi accreditati ai sensi della normativa europea (in caso di | punti 4 (SI) / 0 (NO) punti 4 (SI) / 0 (NO) | Certificazione | 10 | T |

DE a



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA - Via Telesforo,25 - tel. 0881/795111
 e-mail: usp_fg@istruzione.it - PEC: uspf@postacert.istruzione.it
 sito web: <http://www.ustfoggia.it/>

| | | | | |
|--|-----------------------|--|--|--|
| raggruppamento tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna impresa) 8.1. UNI EN ISO 9001/2008 gestione della qualità 8.2. UNI EN ISO 14001:2004 gestione ambientale 8.3. BS OHSAS 18001:2007 gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori 8.4. SA8000:2008 Sistema Gestionale di Responsabilità Sociale | punti 4 (SI) / 0 (NO) | | | |
| | punti 4 (SI) / 0 (NO) | | | |

La valutazione è stata effettuata sulla base dei "Criteri" e "Sub-Criteri di Valutazione" elencati nella sottostante "Tabella di Valutazione dell'Offerta Tecnica".

Con riguardo ai punteggi indicati nelle tabelle sottostanti si precisa che nella colonna "Modalità di valutazione":
 - con la lettera "T" vengono indicati i "Sub-Criteri Tabellari", il cui punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto;
 - con la lettera "D" vengono indicati i "Sub-Criteri Discrezionali", i cui punteggi saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione giudicatrice.

A ciascuno dei Sub-Criteri di Valutazione di natura Discrezionale di cui ai nn. 1-2-7-7 il punteggio è attribuito moltiplicando il punteggio massimo previsto per il sub-criterio per un coefficiente discrezionale assegnato. Essendo le offerte da valutare inferiori a tre l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli Sub-Criteri di Valutazione di natura discrezionale è stata fatta in base ai seguenti giudizi cui corrispondono i relativi "coefficienti percentuali":

| Giudizio | Valore del coefficiente |
|------------------|-------------------------|
| eccellente | 1 |
| ottimo | 0,85 |
| buono | 0,70 |
| adeguato | 0,60 |
| discreto | 0,50 |
| mediocre | 0,30 |
| scarso | 0,10 |
| non migliorativo | 0 |

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

Le schede con i punteggi attribuiti dalla commissione costituiscono parte integrante del presente verbale. La commissione, pertanto, stila la seguente graduatoria determinata dalla sommatoria dei punteggi complessivi, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica:



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia
Ufficio V - Ambito territoriale per la Provincia di Foggia

71122 FOGGIA - Via Telesforo,25 - tel. 0881/795111
e-mail: usp_fg@istruzione.it - PEC: uspf@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.usfoggia.it/>

| POSIZIONE IN GRADUATORIA | DITTA | OFFERTA ECONOMICA | OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO ATTRIBUITO |
|--------------------------|------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| 1 | PULISVEVO | 30 | 69,80 | 99,80 |
| 2 | EUROGLOBAL | 25,60 | 63,95 | 89,55 |

La riunione termina alle ore 12:00.
Letto, confermato e sottoscritto.
Foggia, 06/03/2025.

Allegati:

- n. 2 schede di valutazione;
- n. 3 autodichiarazioni di non incompatibilità

Il Presidente

I Componenti


